

2025 臺北市公寓大廈建築物室內裝修宣導說明會

一、目的：

「公寓大廈建築物室內裝修宣導說明會」旨在提升臺北市公寓大廈管理人、物業管理從業業者及一般市民的居住安全與健康等法規知識。

本說明會為宣導與落實室內裝修法令，並針對公寓大廈之室內裝修管理事項、公寓大廈違章處理等相關法令、原有住宅無障礙設施改善補助及公寓大廈建築物公共安全等增加相對應之課程，以提昇公寓大廈管理委員會有關住戶室內裝修之管理能力，確保建築物構造及設備之合法使用，並提升國人的居住環境品質，建立安全、健康及舒適的生活空間。

二、主辦單位：

臺北市政府都發局建築管理工程處
台北市室內設計裝修商業同業公會
中華民國室內裝修專業技術人員學會

協辦單位：

新北市室內設計裝修商業同業公會
桃園市室內設計裝修商業同業公會
基隆市室內設計裝修商業同業公會
宜蘭縣室內設計裝修商業同業公會
台灣物業管理學會

三、說明會日期：

114 年 08 月 13 日(星期三)(上午 09:00-下午 17:00)

四、說明會地點：

臺北市中油大樓國光廳(110 台北市信義區松仁路 3 號)

五、說明會對象：

公寓大廈管理人、一般市民、室內裝修從業人員及政府機關公務人員。

六、說明會報名方式：(確認電話 02-2503-1010 杜秘書)

請以電子郵件報名或傳真報名。(附件一)

1. [網路報名] 請至 <http://www.taids.org.tw> 首頁：訊息公布〉課程資訊報名。
2. 手機報名(Google 表單 <https://forms.gle/fZiTGPrw8pnESE8i9>)。
3. [傳真報名] Fax:02-25092020。

七、說明會報名截止日期：

報名至 114 年 07 月 31 日(星期四)止。

八、研討證明：(僅提供全程出席者，以實際簽到為準)

1. 公務人員終身學習時數認證。
2. 請務必於報名時勾選所需項目，若未勾選者恕不提供，謝謝。

九、課程規劃

日期:114 年 08 月 13 日

節次	時 間		課程名稱	課程內容大綱	講 師
	09 : 00-09 : 30	30	報 到		
	09:30-09:40	10	1. 活動安全宣導 2. 活動及貴賓介紹		
	09 : 40-10 : 00	20	首長及貴賓致詞 頒發感謝狀		建管處 虞積學 處長 TAID 公會 謝理學理事長 CAID 學會 林炯輝理事長
一	10 : 00-10 : 50	50	建築物使用管理	- 建築物公安檢查項目及注意事項 - 外牆飾面剝落修繕及安全申報	建管處使用科
二	10 : 50-11 : 40	50	建築物室內裝修管理制度	公寓大廈規約對室內裝修管理約定事項、簡易室內裝修定義及申請、套房隔間及常見爭議事件。	建管處使用科
	11 : 40-13 : 30	110	午餐時間 (午餐自理)	相關建材商品宣傳活動(綠建材) 室內設計、裝修免費諮詢活動	公 會/學 會
三	13 : 30-14 : 20	50	公寓大廈違章處理制度	既存違建認定原則、新違建處理方式、修繕管理及屋頂既存違建室內裝修申請、合法建築物平屋頂建造斜屋面之規定	違建查報隊
四	14 : 20-15 : 10	50	公寓大廈修繕補助	- 公寓大廈共用部分維護修繕補助 - 原有住宅無障礙設施改善補助	-特邀講師-
	15 : 10-15 : 40	30	茶點時間	相關建材商品宣傳活動(綠建材) 室內設計、裝修免費諮詢活動	公 會/學 會
五	15 : 40-16 : 30	50	探索台北 低碳健康	城市生活美學、社區低碳健康分享	-特邀講師-

※主辦單位保有不可抗力時課程調整之權利。

臺北市公寓大廈建築物室內裝修宣導說明會報名表（傳真）

姓 名		身分證 字 號	
聯 絡 電 話		服 務 單 位	
Email	※本欄項請儘量填寫，俾便通知說明會有關資訊！		
通 訊 地 址	☐ ☐ ☐		
備 註		參 訓 證 明	☐ 公務人員學習時數 ☐ 上課時數證明

※ 填妥後煩請電子郵件報名或傳真報名並電話確認。

※ 台北市室內設計裝修商業同業公會

E-mail: service@taid.org.tw 傳真號碼:02-25092020。

電 話:02-25031010，請洽 TAID 秘書處-杜宥萱秘書。

※ 預約報名截止日期 7 月 31 日，逾期欲報名或報名額滿者請於 8 月 13 日至現場候補，不便之處敬請見諒。

台北市室內設計裝修商業同業公會（TAID）簡介

台北市室內設計裝修商業同業公會（TAID）創立於1970年，會員逾1900家，致力推動室內設計裝修產業發展、提升專業水準、促進同業交流，為全國領先的室內設計專業團體。

三大訴求（核心理念）：

1. 專業形象 (Specialty / Enterprise)：建立本業正面形象，強化社會對室內設計專業的認同。
2. 自主管理 (Management)：與主管機關建立穩定對話機制，發揮業界自律精神。
3. 產業價值 (Value)：創建永續服務模式，提升產業總體社會影響力。

TAID 未來主要工作目標：

1. 數位轉型與 AI 應用：推動設計產業數位化發展，導入 AI 設計工具與數位平台應用，提升會員數位競爭力與產業效能。
2. 前瞻產業政策鏈結與都市治理參與：強化與市府及相關單位的橫向合作，掌握都更、長照、低碳、健康、淨零永續等城市政策趨勢，促使室內設計裝修業能提前佈局、擴展應用領域，發揮專業於公共空間與民生設計的價值。
3. 建立人才培育機制與認證制度：推動青年人才培育、專業進修與技能認證制度，提升產業整體專業水準與執業能力。
4. 強化法規實務落地與會員權益保障：針對《建築物室內裝修管理辦法》等關鍵法規，協助會員理解與落實執行，主動反映實務困境，爭取合理化調整，保障會員執業合規與權益。

臺北市公寓大廈建築物室內裝修宣導說明會

提問單

114年 月 日

提問人

服 務
單 位

單位

問題

宣導說明會問題提案單注意事項：

1. 請填寫姓名及單位或職類。
 2. 請於當日15:00前將提案單填妥並交至報到處，以便彙整與回覆。
 3. 若無法當日提交，亦可事前傳真至"公會"：(02) 2509-2020，俾利作業準備。
- 如有任何問題，歡迎與秘書處聯繫。